**25.11.2019 г. № 91**

# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

# ДУМА КУНЕРМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

## РЕШЕНИЕ

**«О введении земельного налога на**

**территории Кунерминского муниципального**

**образования на 2020г.»**

В соответствии со статьями 12, 15, 387, 391, 393, 394, 397 Налогового кодекса Российской Федерации, ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Кунерминского городского поселения, Дума Кунерминского городского поселения

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ МО «Кунерминское городское поселение».

2. Налогоплательщиками земельного налога являются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения в пределах границ МО «Кунерминское городское поселение»

3. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории муниципального образования «Кунерминское городское поселение».

4. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

5. Установить налоговые ставки для исчисления суммы налога в размере:

|  |  |
| --- | --- |
| проценты | Категории земельных участков |
| 0,3 % | - в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства;  - в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;  - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;  - в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд |
| 1,5 % | в отношении прочих земельных участков |

6. Налогоплательщики, имеющие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы, предоставляют в налоговые органы по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на льготу по уплате налога, в том числе на уменьшение налоговой базы.

7. Налоговым периодом признается календарный год.

8. Установить отчетные периоды для налогоплательщиков – организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, - первый, второй и третий кварталы календарного года.

9. Установить следующий порядок и сроки уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями:

9.1. Физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают исчисленные суммы авансовых платежей по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, то есть до 30 апреля, 31 июля, 31 октября, как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года являющегося налоговым периодом;

9.2. Физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, представляют налоговые декларации не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Срок уплаты налога для физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, устанавливается до 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

10. Установить что налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

11. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, должны представить документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу либо уменьшение налогооблагаемой базы.

12. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

13. Признать утратившим силу решение Думы Кунерминского городского поселения от 29.12.2018г. № 76(1) "О введении земельного налога на территории Кунерминского муниципального образования на 2019 год».

Председатель Думы

Кунерминского городского поселения А.П.Гриценков