**19 ДЕКАБРЯ 2018 ГОД № 40**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«КУНЕРМИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ КУНЕРМИНСКОГО**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ "ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КУНЕРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70%) НА ТЕРРИТОРИИ КУНЕРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"**

**НА 2019-2024 ГОДЫ.**

В целях обеспечения эффективности и результативности расходования бюджетных средств, в соответствии со [статьей 179](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=314830&rnd=274F6711C118A6A633217F11CDB2B39A&dst=103281&fld=134) Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Положением о порядке принятия решений о разработке государственных программ Иркутской области и их формирования и реализации, утвержденным постановлением Правительства Иркутской области от 26 июля 2013 года N 282-пп, Постановление Правительства Иркутской области от 31 октября 2018 г. № 780-пп Об утверждении государственной программы Иркутской области «Доступное жильё» на 2019-2024 годы и признании утратившими силу отдельных постановлений правительства Иркутской области, Уставом Кунерминского муниципального образования Иркутской области, администрация Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области **постановляет:**

1. Утвердить Программу "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области " на 2019 - 2024 годы (прилагается).

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию на "Официальном сайте администрации Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области и в «Информационном Вестнике Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2019 года.

Глава администрации Кунерминского муниципального образования

В.В.Миронова

Иркутская область Казачинско-Ленский район

Администрация Кунерминского муниципального образования

**ПРОГРАММА**

**"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,**

**РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КУНЕРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ**

**ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ**

**ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70%) НА ТЕРРИТОРИИ КУНЕРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"**

**НА 2019-2024 ГОДЫ.**

**р.п. Кунерма**

Утверждена

постановлением главы администрации

Кунерминского муниципального образования

Казачинско-Ленского района

Иркутской области

от 19 декабря 2018 г. № 40

**ПРОГРАММА**

**"ПЕРЕСЕЛЕНИЕ ГРАЖДАН ИЗ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ,**

**РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КУНЕРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ, ПРИЗНАННЫХ НЕПРИГОДНЫМИ**

**ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, И (ИЛИ) ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ С ВЫСОКИМ УРОВНЕМ**

**ИЗНОСА (БОЛЕЕ 70%) НА ТЕРРИТОРИИ КУНЕРМИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КАЗАЧИНСКО-ЛЕНСКОГО РАЙОНА ИРКУТСКОЙ ОБЛАСТИ"**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области " на 2019 - 2024 годы |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области |
| Участники программы | Министерство, Администрация Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области. |
| Цель программы | Обеспечение качественными и доступными жилыми помещениями граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещениях с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области |
| Задачи программы | Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области |
| Сроки реализации программы | 2019 - 2024 годы |
| Целевые показатели программы | 1. Общее количество переселенных семей.  2. Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области |
| Перечень основных мероприятий программы | Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области |
| Перечень ведомственных целевых программ, входящих в состав программы | Ведомственные целевые программы в составе программы не предусмотрены |
| Перечень проектов, входящих в состав программы | Проекты в составе программы не предусмотрены |
| Прогнозная (справочная) оценка ресурсного обеспечения реализации программы | Общий планируемый объем финансирования программы составляет:  101 142 410,07 тыс. руб.  Объем средств областного бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет:  28 452 555,93 тыс. руб.  Предполагаемый объем средств федерального бюджета, необходимый для реализации подпрограммы, составляет:  72 109 189,73 тыс. руб.  Предполагаемый объем средств местного бюджета Кунерминского муниципальных образований Казачинско-Ленского района Иркутской области, необходимый для реализации подпрограммы, составляет:  580 664,41 тыс. руб. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации программы | 1. Общее количество переселенных семей 40 ед.  2. Площадь расселенного непригодного для проживания жилищного фонда, расположенного на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, 2 390 кв. м |

**Раздел 1. ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ БЮДЖЕТНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ В РАМКАХ**

**ПРОГРАММЫ**

Осуществление бюджетных инвестиций предусмотрено в рамках основного мероприятия программы "Обеспечение жильем граждан, проживающих в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области".

Основное мероприятие программы реализуется путем реализации мероприятий по приобретению жилых помещений.

**Раздел 2. МЕРЫ РЕГУЛИРОВАНИЯ, НАПРАВЛЕННЫЕ**

**НА ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧ ПРОГРАММЫ**

Переселение граждан из непригодного для проживания жилищного фонда на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области в рамках программы производится в соответствии со [статьями 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301946&rnd=34AFE275B9F8B73267AA46E6A7896449&dst=100247&fld=134) и [89](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZR&n=301946&rnd=34AFE275B9F8B73267AA46E6A7896449&dst=100560&fld=134) Жилищного кодекса Российской Федерации.

**Раздел 3. СВЕДЕНИЯ О РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ**

Администрации Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области предоставляются субсидия из областного бюджета в целях софинансирования расходных обязательств Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области на реализацию мероприятий.

**Раздел 4. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ВНЕБЮДЖЕТНЫХ**

**ФОНДОВ**

Участие государственных внебюджетных фондов в реализации программы не предусмотрено.

**Раздел 5. СВЕДЕНИЯ ОБ УЧАСТИИ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Участие организаций в реализации программы не предусмотрено.

Глава администрации Кунерминского муниципального образования

В.В.Миронова

Приложение № 1

к постановлению главы администрации

Кунерминского муниципального образования

Об утверждении программы "Переселение

граждан из жилых помещений, расположенных

на территории Кунерминского муниципального образования

Казачинско-Ленского района Иркутской области,

признанных непригодными для проживания,

и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа

(более 70%) на территории Кунерминского

муниципального образования Казачинско-Ленского

района Иркутской области " на 2019 - 2024 годы»

от 19 декабря 2018 года № 40

**Способ реализации программы "Переселение граждан из жилых помещений, расположенных на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области, признанных непригодными для проживания, и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа (более 70%) на территории Кунерминского муниципального образования Казачинско-Ленского района Иркутской области " на 2019 - 2024 годы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименования мероприятия/наименование показателя | Единица измерения | 2019-2024 |
| 1 | Оценка потребности в расселении |  |  |
| 1.1 | всего необходимо расселить аварийного жилищного фонда | кв.м | 2 390 |
| 1.1.1 | наниматели | кв.м | 2 390 |
| 1.2 | всего необходимо предоставить социальные выплаты на приобретения жилых помещений | кв.м | 2 390 |
| 2 | Оценка доступности жилья |  |  |
| 2.1 | вторичный рынок |  |  |
| 2.1.1 | общая площадь жилых помещений | кв.м | 2 390 |
| 2.1.2 | количество жилых помещений | ед. | 40 |
| 3 | Планируемая стоимость 1 кв.м. по программе переселения | руб. | 42 319 |
| 4 | Обоснование планируемых способов реализации программы |  |  |
| 4.1 | социальная выплата на жилые помещения приобретённые на вторичном рынке или у застройщика |  |  |
| 4.1.1 | расселяемая площадь | кв.м | 2 390 |
| 4.1.2 | приобретаемая площадь | кв.м | 2 390 |
| 4.1.3 | стоимость приобретения | млн.руб | 101 142 410,07 |

Приложение № 2

к постановлению главы администрации

Кунерминского муниципального образования

Об утверждении программы "Переселение

граждан из жилых помещений, расположенных

на территории Кунерминского муниципального образования

Казачинско-Ленского района Иркутской области,

признанных непригодными для проживания,

и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа

(более 70%) на территории Кунерминского

муниципального образования Казачинско-Ленского

района Иркутской области " на 2019 - 2024 годы»

от 19 декабря 2018 года № 40

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений (кв.м) | Количество помещений(ед.) | Количество граждан (чел.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **Этап 2019 года** | | | | |
| 1 | Социальная выплата на приобретение квартир на вторичном рынке или у застройщика | 2 390 | 40 | 91 |

Приложение № 3

к постановлению главы администрации

Кунерминского муниципального образования

Об утверждении программы "Переселение

граждан из жилых помещений, расположенных

на территории Кунерминского муниципального образования

Казачинско-Ленского района Иркутской области,

признанных непригодными для проживания,

и (или) жилых помещений с высоким уровнем износа

(более 70%) на территории Кунерминского

муниципального образования Казачинско-Ленского

района Иркутской области " на 2019 - 2024 годы»

от 19 декабря 2018 года № 40

**Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 января 2020 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | Площадь, кв.м | Количество человек | дата |
| 1 | Кунерминское | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Кунерма, ул. Железнодорожная дом 17 | 1981 | 25.11.2016г. | 811,5 | 33 | 31.12.2019 г. |
| 2 | Кунерминское | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Кунерма, ул. Железнодорожная дом 19 | 1981 | 25.11.2016г. | 604 | 16 | 31.12.2019 г. |
| 3 | Кунерминское | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Кунерма, ул. Железнодорожная дом 22 | 1981 | 25.11.2016г. | 811,5 | 26 | 31.12.2019 г. |
| 4 | Кунерминское | Иркутская область, Казачинско-Ленский район, р.п. Кунерма, ул. Железнодорожная дом 26 | 1981 | 25.11.2016г. | 604 | 16 | 31.12.2019 г. |